



Municipalità 3
Stella S. Carlo all'Arena

I COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA - VIABILITA' E TRASPORTI

Addì 18.06.2026, alle ore 08.30, è stata convocata la seduta, “in presenza” della I Commissione Consiliare Permanente “LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA - VIABILITA' E TRASPORTI.

+

Presidente: Cons. Valeria Vespa.

Segretario verbalizzante: Istr. Amm.vo Panico Annapaola.

Modalità di svolgimento: in presenza – Sala del Consiglio Municipale Via Lieti n. 97.

ODG seduta odierna: 1) Report su stato dell'arte fondi Iresa; 2) lavori straordinari al plesso “Di Giacomo”.

Invitati: Presidente Greco, Direttore di Municipalità 3 Arch. Paola Cerotto o suo delegato, Consigliere Bocchetti, Ingegnere Stravino o suo delegato.

Il Direttore ha comunicato mediante mail che non potrà presenziare causa impegni pregressi.

Appello 09:30.

Convocazione acquisita al protocollo dell'Ufficio Segreteria del Consiglio con nota PG/2026/663938 del 17/06/2026.

Odg della seduta odierna: proposto dal consigliere Capuano e dal consigliere Bocchetti PG/2026/663868 del 17/06/2026.

Convocazione protocollata e ODG protocollato sono stati messi agli atti della Commissione. La documentazione in formato cartaceo resta disponibile presso gli archivi dell'Ufficio segreteria del Consiglio.

Alle 09:30 si procede l'**appello** dei componenti della commissione.

Con la presenza di n. **14** Commissari, la seduta è dichiarata valida. Si approva il verbale della seduta precedente tenutasi in data 16/06/2026.

All'appello sono presenti i seguenti Commissari: Aluzzi (9. 25), Bocchetti (9.20) Capuano (8. 40). di Domenico (9. 25) Fusco (8.30), Leone (8. 30) Maresca (9. 10) Nacarlo (9. 27) Pacifico (9.15) Petagna (9. 28) Restaino (8. 30) Terribile (9.00) Vespa (9.20).

Totale presenti: n. 14. Assenti: n. 9 consiglieri.

La Presidente di commissione, la consigliera Vespa, introduce l'odg.

Alle 09:45 in sedute firma il consigliere Marino.

Alle 09:48 entra e firma il cons. Di Liddo.

Alle 09:53 entra e firma la consigliera Kesler.

Alle 10:01 escono Maresca e Terribile.

Alle 10:03, esce il consigliere De Domenico.

Alle 10:07 entra il consigliere Giovineti.

Alle 10:13, esce il consigliere Pacifico.

Alle 10:15 entra il Cons. Aiello.

Inverine la Cons. De Lorenzo: chiede di verificare i tempi di esecuzione della Delibera per evitare che i fondi vadano persi, in particolare, i lavori in Piazza Cavour

Alle ore 10:17 entra e firma il Consigliere Santoro.

La consigliera De Lorenzo prosegue l'intervento: attraverso atto formale, si chiede alla Dirigente lo stato di avanzamento dei lavori.

Il consigliere Bocchetti porta in visione n. 2 Delibere sui fondi IRESA 2024: DGC n. 398 del 03/10/2024 e DGC n. 443 del 25/09/2025. In quest'ultima sono indicati gli interventi da effettuare sulla Scuola Giordano Bruno e Villa Fleurant. Sono riportati anche quelli da espletare in Piazza Miracoli e sulle scale Principessa Iolanda.

Alle 10:23 esce il consigliere Petagna.

Alle 10:25 esce il consigliere Fusco.

Alle 10:35 esce la consigliera Aluzzi.

Con disposizione del 08/04/2026 il Direttore Generale ha istituito il gruppo lavoro designando l'ingegnere Rrsano come RUP per gli interventi da espletare. Anche il Direttore di MU03, è stato designato come. RUP. In data 08/04/2026 è stato istituito il gruppo lavoro, ma non si hanno ulteriori notizie sullo stato dell'arte della fase esecutiva.

Con la medesima DGC sono state assegnate ulteriori risorse (30.000 €). Queste ulteriori risorse economiche sono destinate a finanziare eventuali spese aggiuntive e straordinarie. Allo stato attuale non si conosce lo stato di avanzamento.

La Presidente Vespa scriverà direttamente all'Assessore Santagata.

Interviene il consigliere Aiello, in merito alla questione rappresentata dalla presidente Vespa evidenzia quanto segue: non è possibile che ci sia scollamento tra la parte politica e la parte tecnica, atteso che i fondi IRESA sono di notevole importanza per il territorio e per risanare un danno alla collettività per quanto concerne il divieto acustico del passaggio degli aerei che vanno all'aeroporto di Capodichino. Pertanto, avanza la proposta che il 60% gli fondi venga utilizzato per gli immobili scolastici che versano in stato critico. Il consigliere Aiello prosegue l'intervento: presentare proposta in Consiglio monotematico sui fondi IRESA con la partecipazione degli assessori comunali competenti congiuntamente al RUP della Municipalità e al Direttore.

Il consigliere Di Liddo interviene: dopo gli interventi della Presidente, date le ultime notizie pervenute nelle scorse commissioni, a cui parteciparono l'ingegnere Stravino e il Presidente di Municipalità Greco, si veniva a conoscenza che i fondi IRESA erano utilizzati per la manutenzione degli infissi di due scuole: Villa Fleurant e la Giordano Bruno. Tutt'oggi, non essendo pervenute notizie in merito all'inizio delle opere, chiede al Presidente di eseguire una nota di commissione relativamente alla questione enunciata in precedenza. Chiede di valutare la possibilità di discutere l'ODG di Commissione in un Consiglio Municipale con gli ospiti competenti per portare chiarezza ed avere supporto politico affinché i fondi vengano utilizzati nel modo opportuno, adeguatamente.

Alle 10:55 esce la consigliera De Lorenzo.

Alle 10:56 esce la consigliera Kessler.

La Presidente Vespa interviene: vista la situazione e l'esiguità delle notizie afferenti agli interventi cospicui, di quasi 500.000 €, a margine della commissione, eseguirà un documento da inviare

direttamente all'Assessore Santagata.

Si passa ora all'ODG n. 2 : “ lavori straordinari al Plesso di Giacomo” .

Tale scuola presenta numerose criticità e ha ricevuto anche un'interdizione da parte della Asl per l'accesso all'ultimo piano causa infiltrazioni. Poiché l'entità dei lavori non può essere assolta dai fondi straordinari, la Presidente Vespa chiede al consigliere Bocchetti se si possa attingere fondi di riserva a Palazzo San Giacomo con apposita delibera di giunta comunale. La Presidente cede ora la parola al consigliere Bocchetti. Il Cons Bocchetti spiega che, sulla base di sopralluoghi effettuati, c'è una relazione dell'ufficio tecnico che riguarda diverse scuole per decidere quali di queste devono essere oggetto di accesso ai fondi di riserva. Al momento si inizia con la manutenzione straordinaria sui plessi che hanno una bassa criticità. Al termine degli interventi si decide quale scuola portare in progettazione per il fondo riserva: la scuola Severino o la scuola Salvatore di Giacomo.

Interviene il consigliere Aiello: pone alcuni quesiti. Innanzitutto i fondi PNRR per la scuola Decroly , la quale non è oggetto di discussione della presente seduta, ma la parte economica attinta dal fondo di riserva, non deve essere adoperata per le scuole con i fondi PNRR, , dato atto che alcune scuole potrebbero beneficiare di meno, rispetto ad altri plessi .

Per la questione dei fondi di riserva è importante stabilire ed avere certezza per l'uso dei fondi, da come verranno gestiti e quali saranno gli interventi che saranno effettuati.

Alle 11:25 esce il consigliere Di Liddo.

Interviene il consigliere Marino: dopo aver assistito ad un sopralluogo, conferma che la situazione della scuola “ Di Giacomo” è disastrosa, la palestra è inutilizzabile per cui propone di dare priorità alla scuola Di Giacomo.

Non essendoci ulteriori interventi, alle 11:40 la Presidente Vespa chiude la seduta.

Durata seduta: 2h10 minuti.

Si attesta a chi l'invitato Stravino non ha partecipato né ha inviato comunicazione.

Il Segretario
Annapaola Panico

La Presidente
Cons.Valeria Vespa

Si attesta, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005, che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico detenuto presso gli uffici dell'Amministrazione.